

フリガナ	ラミーナ
物件名称	La mina
	601号室

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町 番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	南	専有面積	64.38㎡	総戸数		
賃料	123,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円				
賃貸保証代行	必加入	加入要（初回契約時：20000円、月額：1100円）				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	あんしんサポート24（月額）：1,430円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック（簡易消火器具）：20,790円 メンテナンス費用：50,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	341m	病院
	スーパー アテオ 南石垣店 5 0 6 m / 公園 別府公園 8 6 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 2 5 3 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 4 2 5 m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 5 9 8 m / その他 別府市役所 7 1 8 m				

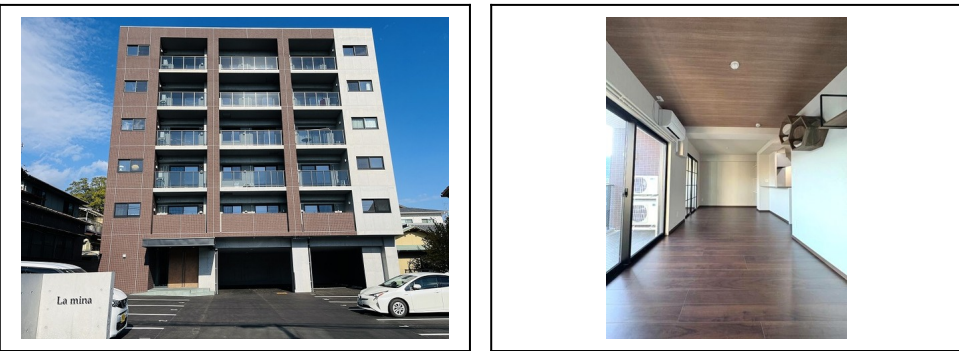
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007009800005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレッサーセパレート オートロック 防火警報機 宅配BOX カーワッシャー 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 防火警報機 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。