

フリガナ	オオミチイワタビル	706号室
物件名称	大道岩田ビル	

物件番号 26001036880002

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町5丁目2番25号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年11月築
主要採光面		専有面積	54㎡	総戸数	27戸
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

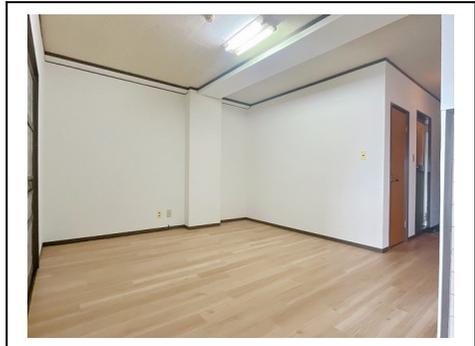
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 481m	病院 345m
	スーパー マルキョウ 大道店 178m / その他 洋服の青山 大分大道店 210m / コンビニ セブンイレブン 大分大道町店 609m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 618m / 病院 大分循環器病院 527m			

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	