

フリガナ	ダイイチシオヤコーポ
物件名称	第1塩屋コーポ
	401号室

所在地	〒874-0931 大分県別府市西野口町15番10号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年1月築	
主要採光面	南	専有面積	18㎡	総戸数		
賃料	24,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易用消火器具）:13,860円 クリーニング費:22,000円 鍵交換代:8,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	324m	病院	839m
	スーパー マルショク 富士見店 6 5 1 m / 公園 別府公園 8 2 7 m / その他 別府市役所 7 7 8 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 6 4 3 m					

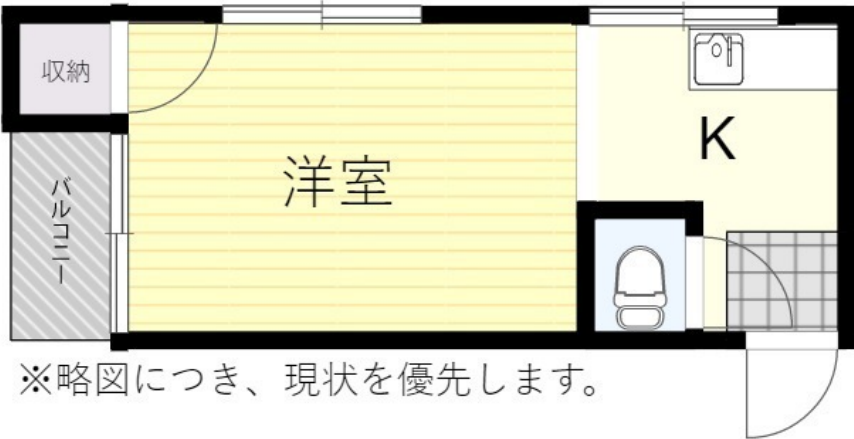
お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007005530014



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 数・礼・保0円</div> <div>ガス ガスコンロ付</div> <div>2F+ 2階以上</div> <div>角部屋</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。