

フリガナ	アメニティニジュウイチヒガシオオイト
物件名称	アメニティ 2 1 東大分
	402号室

所在地	〒870-0934 大分県大分市東津留 1 丁目9番3号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年11月築	
主要採光面	南	専有面積	65.92㎡	総戸数	16戸	
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 月額総賃料の50%、更新料：10,000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:66,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	383m	病院	336m
	スーパー アテオ 岩田町店 929m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 241m / その他 つるやゴルフ 大分店 621m / その他 ダイソー 大分下郡店 780m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 825m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 824m					

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	専任媒介
物件番号	26004005740008
物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート ヒートポンプ・ファン シャワー・トイレ ガスコンロ設置可 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 給湯器	