

フリガナ コトブキコーポ

物件名称 寿コーポ

403号室

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町1番22号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1SLDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年05月築
主要採光面	南	専有面積	55.19m <sup>2</sup>	総戸数	16戸
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 鍵交換代:16,500円 A L S O Kロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:46,200円				
周辺環境	小学校	498m	中学校	565m	コンビニ 193m 病院 349m スーパー O A S I S I ひろば 21 4 2 0 m / スーパー トキハイムストリー 若草公園店 7 2 3 m / スーパー O P A 大分オーパ 8 2 4 m / 大分短期大学 5 2 0 m / K C S 大分情報専門学校 2 7 3 m / 大分短期大学 5 5 9 m / 大分医学技術専門学校 6 2 4 m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomiguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomiguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001000870009

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

設備・条件



その他 設備・条件