

フリガナ	シェードルフナカツル	
物件名称	シェードルフ中津留	407号室

物件番号 26004004180016

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目7番9号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

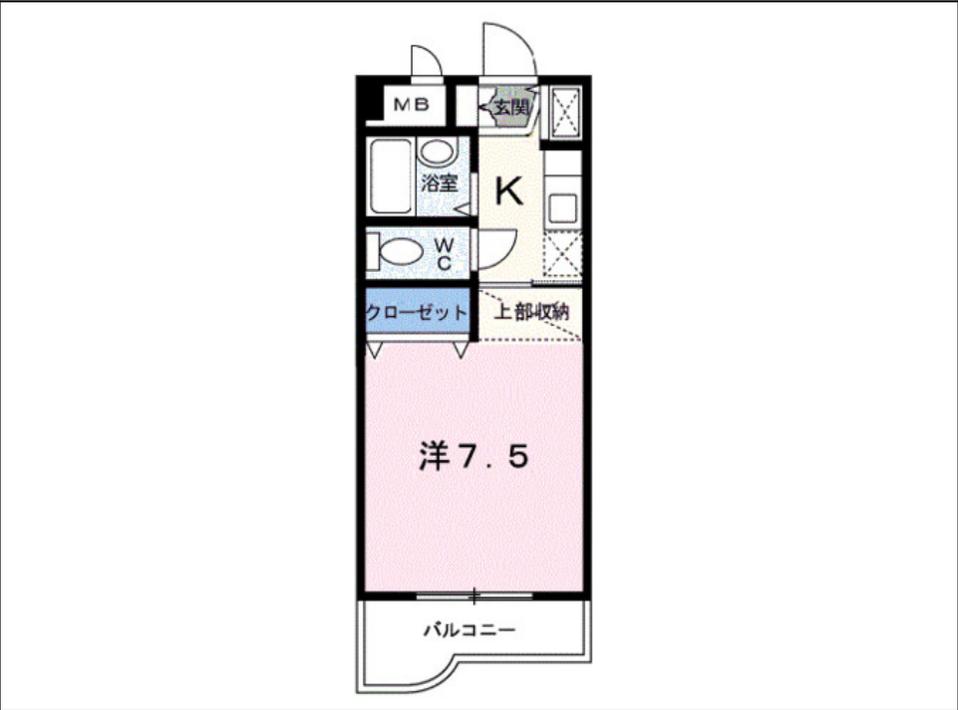
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 467m 中学校 2,446m コンビニ 445m 病院
------	----------------------------------

スーパー	スーパーまるや津留店 833m / その他 エディオン今津留店 964m
------	--------------------------------------

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数礼保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------