

フリガナ						303号室	
物件名称		ベラーノ71					
所在地		〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1718番5号					
交通①		日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩61分					
交通②		日豊本線 豊前長洲駅 徒歩66分					
交通③		日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩77分					
交通④							
間取り		2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年2月築	
主要採光面		南西	専有面積	51.07㎡	総戸数		
賃料		51,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道			町会費	500円	フリーレント		
契約一時金			更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金		無	保証金		償却		
礼金		無	敷引		バイク置き場		
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行		必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円（1年）				
住宅保険		有	18,000円/2年		管理体制		
その他費用		退去時清掃代:60,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円 ちんたいライフサポート（月額）:660円					
周辺環境		小学校 1,410m	中学校 2,611m	コンビニ 455m	病院		
		スーパー ゆめマート 宇佐 2, 5 3 2 m / その他 宇佐市役所 1, 0 5 4 m / その他 ミスターマックス 宇佐店 2, 4 3 2 m / その他 エディオン キムラデンキ宇佐店 1, 4 3 3 m / その他 ワークマンプラス 宇佐店 1, 4 1 2 m					
お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							
							

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26002007950001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保
敷・礼・保0円

シャブ・ドレサー
シャブ・ドレサー

セパレート
セパレート

モーターシャワー
モーターシャワー

シャワートイレ
シャワートイレ

ガスコンロ
ガスコンロ

ペット相談
ペット相談

2階以上
2階以上

最上階
最上階

室内洗濯機場
室内洗濯機場

フローリング
フローリング

二人入居可
二人入居可

エアコン
エアコン

フリーレント
フリーレント

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。