

フリガナ リファレンスシキドイチ

物件名称 リファレンス敷戸1

306号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田882番2号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩9分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩23分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年4月築
主要採光面	南	専有面積	34.24m <sup>2</sup>	総戸数	20戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	2ヶ月間
契約一時金		更新料	22,000円	更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の60%			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	入居セット:44,000円 アルソッロック:2,200円 鍵交換代:3,300円 くらしの110番:1,100円 退去時清掃費:49,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	178m	病院	1,039m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1,124m / 大分市医師会看護専門学校 1,698m / 大分大学 2,153m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 83m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 381m					

お部屋ラボ  
大分大学前店  
〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号  
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26008002240002



※略図につき、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題