

フリガナ	アルタコートカツラギ	物件番号	26006000320017
物件名称	アルタコート葛木A・B・C棟	B101号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木928番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年11月築
主要採光面	南	専有面積	54㎡	総戸数	12戸
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,300円 駐車料2:3,300円 町費/自社預り:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:66,000円 Gゼロパック:38,500円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,208m	中学校	2,020m	コンビニ	738m	病院
	スーパー マルキョウ 665m						

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。