

フリガナ	エスポアールツー	
物件名称	エスポアール 2	202号室

物件番号 26003009520003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸436番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩74分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩80分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	58.98㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

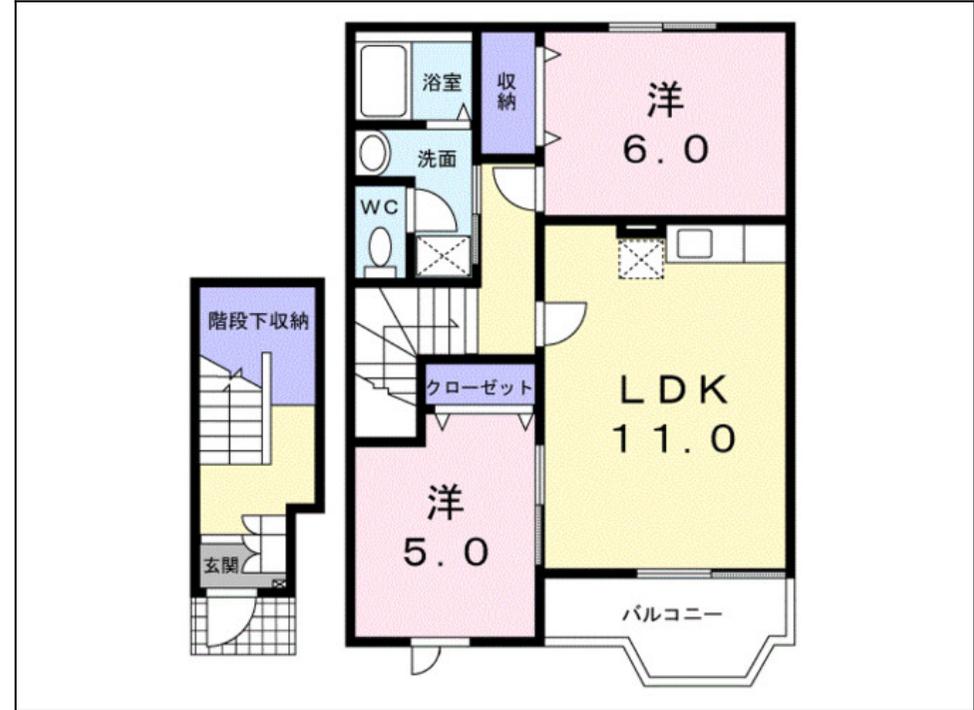
その他費用	町費:1,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:51,500円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	556m	中学校	659m	コンビニ	505m	病院
------	-----	------	-----	------	------	------	----

スーパー	マックスバリュくらし館高田店	431m
------	----------------	------

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題