フリガナ	トレステーラハタケナカ
物件名称	トレステーラ畑中　106号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中１丁目10番58号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩33分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年4月築
主要採光面	南	専有面積	72.72㎡	総戸数	
賃料	77,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	保証料３０，０００円，月額保証料３３０円、１年更新料１１，０００円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ちんたいライフサポート24:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:60,500円

周辺環境	小学校 2,287m	中学校 2,458m	コンビニ 211m	病院 902m
	公園 南大分体育館 １，０００ｍ ／ その他 キャンドゥ　大分畑中店 ３４７ｍ ／ その他 ドラッグイレブン　畑中店 ３４９ｍ ／ その他 パリミキ　南大分店 ５６７ｍ ／ その他 サイクルベースあさひ　南大分店 ６２５ｍ ／ その他 フタタ　南大分店 ９２１ｍ			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26005008080005
物件種別　テラスハウス

設備・条件

シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンインターフォン　シャワートイレ　ペット相談　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可　エアコン　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。