

フリガナ	フォーブルオカタ
物件名称	フォーブルおかた
	202号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 2 丁目4番11号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年03月築	
主要採光面	南	専有面積	49.58㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 363m 中学校 677m コンビニ 196m 病院
	スーパー アテオ 南石垣店 3 2 8 m / スーパー マルショク 餅ヶ浜 7 7 6 m / スーパー 業務スーパー 別府店 9 1 9 m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 3 0 5 m / その他 ダイソー H I ヒロセ別府店 7 0 7 m

お部屋ラボ 別府店	 
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	








取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007001440003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div> セパレート</div> <div> ガス</div> <div> 2階以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> 給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。