

フリガナ	ディアスパルモエスツー	
物件名称	ディアスパルモS 2	101号室

物件番号 26003008660002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

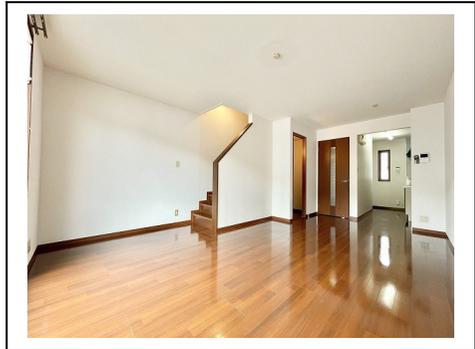
所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目7番17号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年9月築	
主要採光面		専有面積	65.98㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		管理体制	
その他費用	クリーニング代:85,800円 SUPPORT 24 (月額):1,320円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円		

周辺環境	小学校 251m	中学校 1,995m	コンビニ 1,418m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 513m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 394m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 463m / その他 西松屋 大分大在店 591m / その他 ホームワイド 大在店 713m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・礼・保0円)</li> <li>シャワー・トイレ・セパレート</li> <li>ミニキッチン・ガス</li> <li>シャワー・トイレ</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>室内</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>24時間対応</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。