

フリガナ	ニッセイダイサンマンション	物件番号	26005000540013
物件名称	日生第3マンション	407号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方590番10号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩36分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分			
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築
主要採光面	南	専有面積	45.6㎡	総戸数	37戸
賃料	43,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料1万円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:6,600円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,214m / 中学校 517m / コンビニ 135m / 病院 562m
	スーパー トライアル 102m / スーパー メガセンター トライアル わさだ店 421m / スーパー トキハイナストリー わさだタウンスーパーマーケット 1,417m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 417m / その他 大分ロフト 1,484m

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 CATV セパレート エアコン ガス ガスコンロ設置 2階以上 室内洗濯機場 自転車 室内 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------