

フリガナ レジデンスオオイシマチ

物件名称 レジデンス大石町

104号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈394番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩29分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年12月築
主要採光面	南	専有面積	58.32m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円 駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証料400円			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	217m	病院 784m スーパー トキハイインダストリー 南大分センター 886m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 797m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 1,181m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,273m
お部屋ラボ 光吉店	〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26005009690004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件							
0 敷礼保証 駐輪場	セバート 給湯器	ガス 給	田 事務所使用可	最上階 角部屋	フローリング 二人入居可	バイク置場 エアコン	
							その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。