

フリガナ	リファレンスシキドイチ
物件名称	リファレンス敷戸1
	306号室

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田882番2号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩9分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築	
主要採光面	南	専有面積	30.25㎡	総戸数	20戸	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	株式会社コマーシュ 初回契約時：60%、契約時：総賃料の60%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 くらしの110番:1,100円 退去時清掃代:30,800円
-------	--

周辺環境	小学校 925m 中学校 1,041m コンビニ 181m 病院
	スーパー マルシヨク寒田店 175m / 大分大学2,139m

お部屋ラボ
光吉店

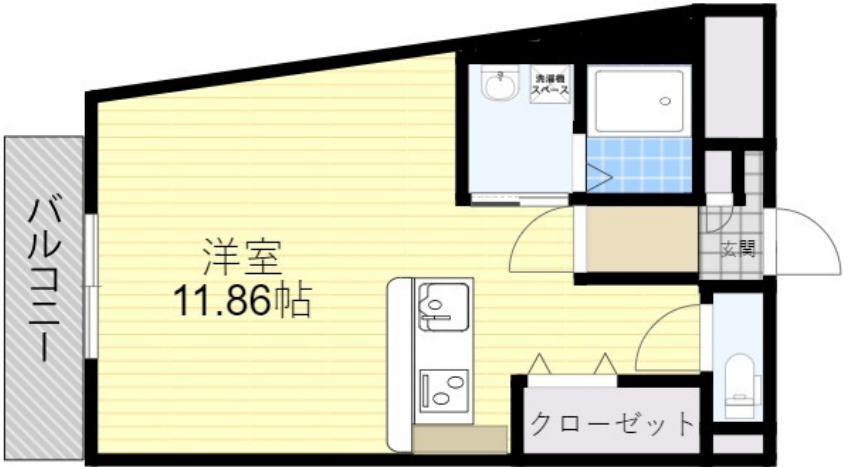
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005001820019

物件種別 マンション



洋室 11.86帖

バルコニー

クローゼット

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック レンジがつか 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題