

フリガナ	フォーブルアベワン
物件名称	フォーブル安部 1
	102号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5972番2号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩41分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩79分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩85分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年09月築	
主要採光面	南	専有面積	36.86㎡	総戸数	4戸	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	199m	病院
	スーパー イオン パークブレイス大分店 2, 8 5 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 4 6 3 m / コンビニ ローソン 大分松岡小学校前店 9 8 5 m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006004900001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ヒーター付クローゼット シャワートイレ 室内洗濯機場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 不要 保証人不要 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年05月04日 情報有効期限 西暦2024年05月11日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。