

フリガナ	フローラソウエン
物件名称	フローラ荘園
	102号室

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園1-3番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年03月築	
主要採光面	東	専有面積	57.16㎡	総戸数	24戸	
賃料	66,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,565円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80% 月額総賃料80%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代（任意）:15,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,069m 中学校 522m コンビニ 486m 病院 574m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 1, 3 3 6 m / スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1, 5 4 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 9 0 9 m / その他 エディオン 南立石店 1, 3 9 2 m / その他 別府市役所 1, 1 3 1 m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007000260022



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート オートロック 宅配BOX カタヅカ-セト シャワートイレ 角部屋 エレベータ フローリング 二人入居可</div> <div>CATV エアコン 照明器具有</div>	インターネット使い放題