

フリガナ	フェアリータワーワカクサ	902号室
物件名称	フェアリータワー若草	

物件番号 26007009270004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町10番24号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築	
主要採光面	東	専有面積	45㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	20000円、月額保証料：1100円/月			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用  
除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 退去時ハウスクリーニング:44,000円  
鍵交換代:16,500円 あんしんサポート24(月額):1,430円

周辺環境	小学校 599m	中学校 1,546m	コンビニ 286m	病院
	スーパー マルシヨク 餅ヶ浜 269m / スーパー 業務スーパー 別府店 302m / その他 H I ヒロセ 別府店 210m / その他 洋服の青山 別府店 366m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 657m / コンビニ ローソン 別府餅ヶ浜店 405m			

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件		
追焚き シャワーリッカーセパレート オートロック モニターカメラ 宅配BOX カーナビ付 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 エレベーター 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。