

フリガナ	エクセルノダツー
物件名称	エクセル野田2
	203号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目22番8号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年03月築	
主要採光面	南	専有面積	76.86㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×80%				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 344m 中学校 2,081m コンビニ 496m 病院
	スーパー アテオ下郡店 310m / その他 ヤマダ電機デックランド大分本店 682m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004002030012



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  ガス セパレート ガスコンロ設置可  2F 2階以上  室内 室内洗濯置場  エレベータ  フローリング  二人入居可  CATV  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。