

フリガナ	スターテラスコイケバル
物件名称	スターテラス小池原
	102号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原243番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面	南	専有面積	44.52㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 入区費:1,000円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 987m 中学校 1,278m コンビニ 853m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,125m / スーパー Aプライス 東大分店 1,573m / その他 ベスト電器 高城店 1,208m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004004540001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 カンコン設置可 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。