

フリガナ モアアケノ

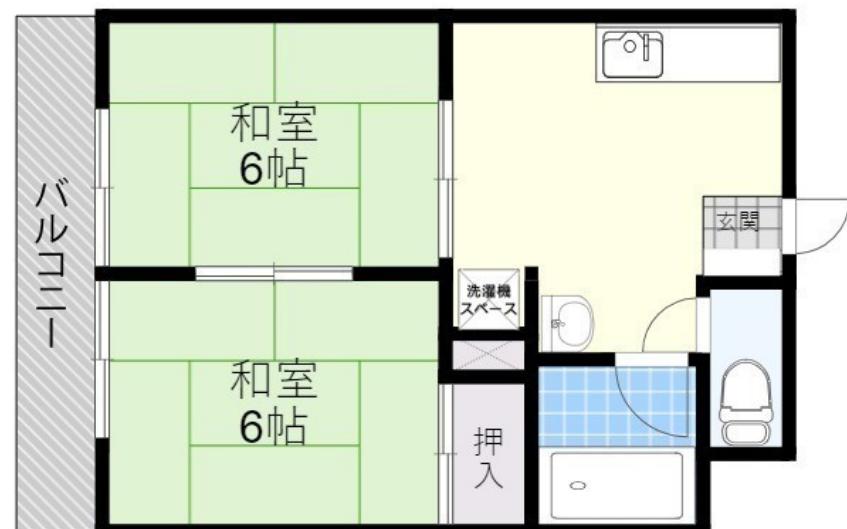
物件名称 モア明野

305号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原1103番			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和62年01月築
主要採光面	南	専有面積	33.21m <sup>2</sup>	総戸数 15戸
賃料	35,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:2,500円 ぶんきサポート24:1,320円 町費:400円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円			
周辺環境	小学校 625m	中学校 1,420m	コンビニ 287m	病院 118m
	スーパー サンリブ 387m / スーパー サンリブ 明野 439m / 大分県立芸術文化短期大学 4,402m / その他 西松屋 大分明野店 902m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 406m / コンビニ ローソン 大分小池原店 355m			
お部屋ラボ 萩原店	 			
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26004000050007



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷・礼・保証料             	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現状を優先します。