

フリガナ	ジェルメナカムラワン	物件番号	26007010570001
物件名称	ジェルメN a k a m u r a 1	102号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町3843番6号		
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩11分		
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩19分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年08月築
主要採光面	南	専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	41,500円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

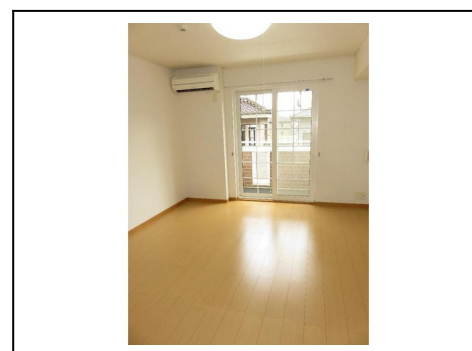
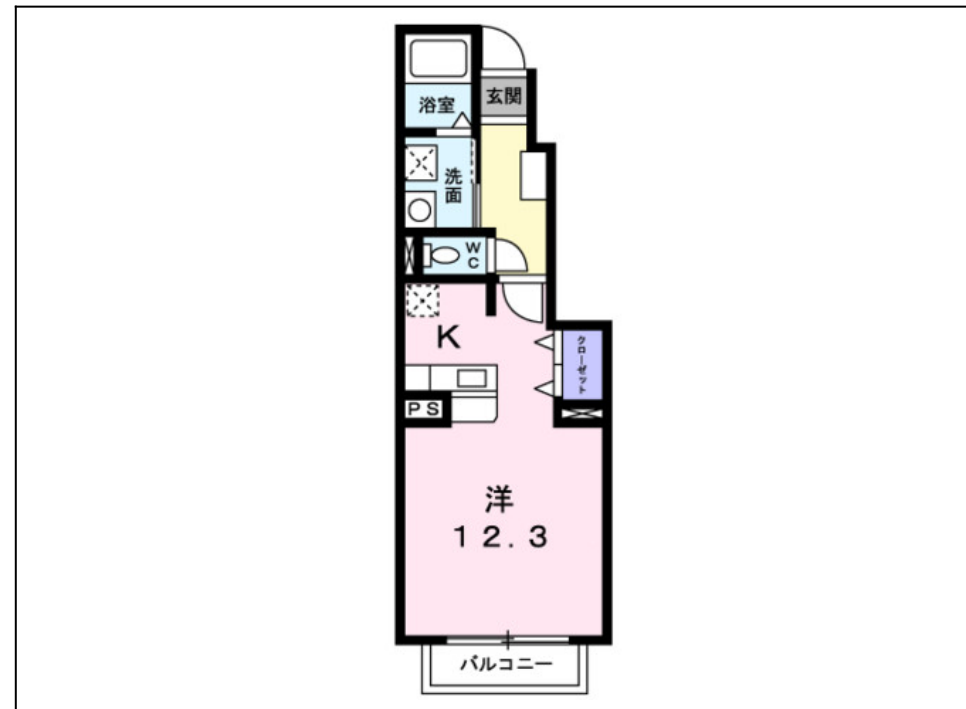
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,363m	中学校	1,418m	コンビニ	429m	病院	
	スーパー 新鮮市場A X日出店 698m / その他 ホームワイド日出店 444m							

お部屋ラポ 別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。