

フリガナ	コスモスバタケエイ
物件名称	コスモス畑 A
	505号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2 丁目6番15号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年04月築	
主要採光面	南	専有面積	17.3㎡	総戸数	1戸	
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	90,000円	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総額賃料の50%（総額賃料が40,000円以下の場合20,0				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 231m 中学校 989m コンビニ 137m 病院 508m
	スーパー 食新鮮 7 1 9 m / 大分短期大学 3 , 1 9 0 m / 公園 平和市民公園 6 4 4 m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 6 3 8 m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 2 2 9 m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原 2 丁目店 2 6 4 m

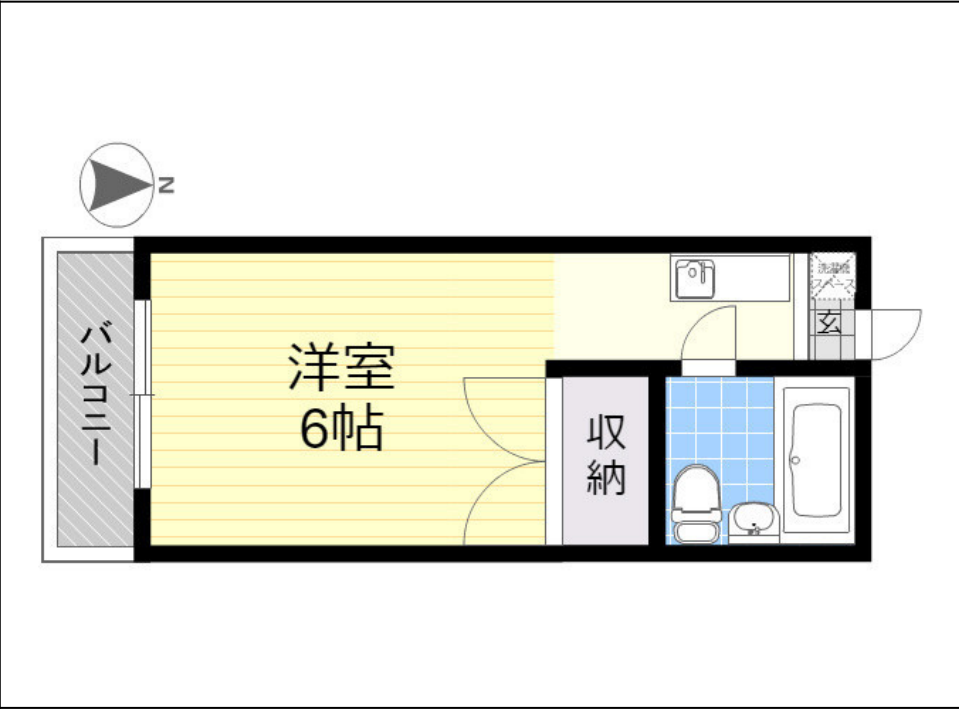
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000060001



設備・条件	その他 設備・条件
ガス ガスコンロ設置可 2F~ 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 照明器具有	