

フリガナ	ブランドールユフ	
物件名称	ブランドール由布	203号室

物件番号 26005001970005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野245番1号	
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩36分	
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩41分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩43分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年08月築
主要採光面	南	専有面積	59.19㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	75,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

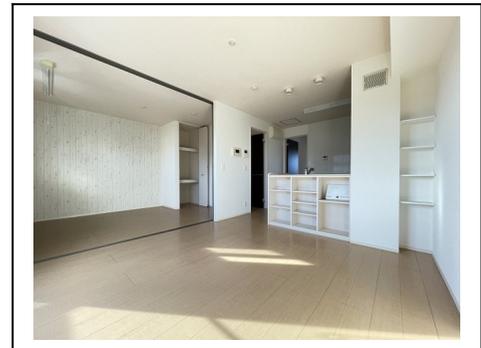
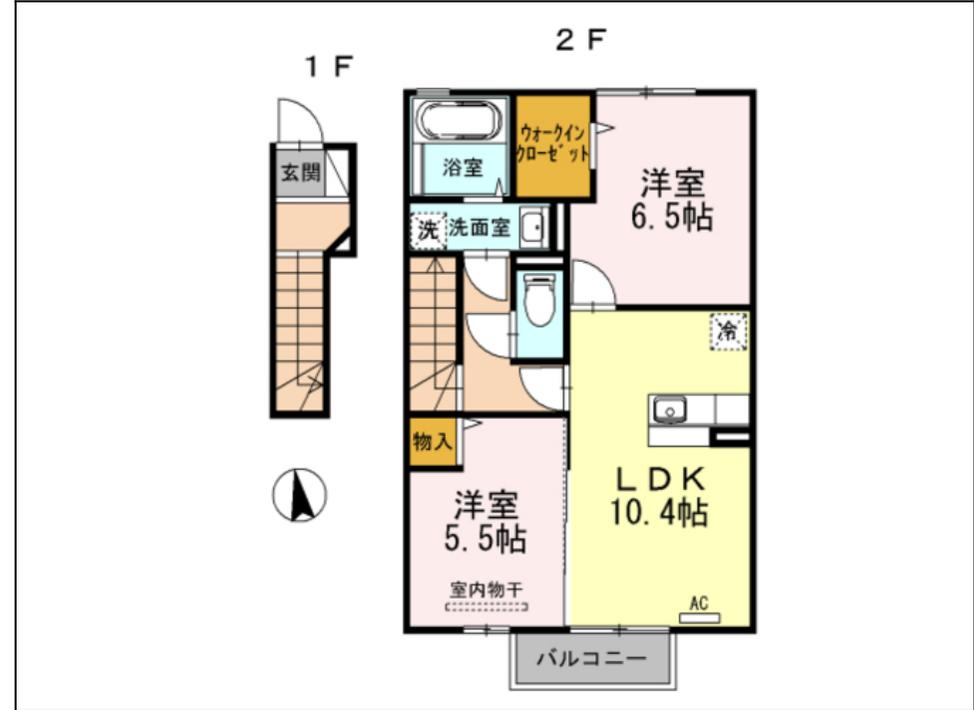
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング代:44,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	261m	中学校	2,962m	コンビニ	282m	病院	882m
	スーパー アテオ 学園台センター 823m / スーパー イオン 挾間店 1, 366m / その他 ホームワイド 挾間店 1, 530m / コンビニ ローソン 大分医科大学前店 610m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。