

フリガナ	プレミールサンバンカン	
物件名称	プレミール3番館	102号室

物件番号 26004003330007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田419番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	その他			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年4月築	
主要採光面	東	専有面積	36.48㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,200円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ) 1年未満の解約は短期解約違約金1ヶ月要

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制
------	---	-----------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:41,800円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 575m	中学校 634m	コンビニ 749m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 771m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 817m			

お部屋ラボ 萩原店
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 数・礼・保0円
 シアードリッサー セパレート ミニキッチン
 シャワートイレ 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング CATV
 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題