

フリガナ	プロムナードメゾンワン	
物件名称	プロムナード・メゾン1	203号室

物件番号 26004005000002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目3番19号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年07月築
主要採光面	南	専有面積	58.63㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,004m	中学校 974m	コンビニ 428m	病院
------	------------	----------	-----------	----

スーパー 新鮮市場花高松店 1, 3 6 9 m
--------------------------

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。