

フリガナ ユーミーアオイ

物件名称 ユーミー葵

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目5番11号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成23年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.04m ²	総戸数 9戸
賃料	52,000円	共益費	1,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60%、更新料10000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	299m	中学校	2,452m	コンビニ	323m	病院
	その他	ディスカウントラッグコスモス	三佐店	422m	/ その他	ニトリ	大分三佐店 587m / その他

ディスカウントラッグコスモス 三佐店 422m / その他 ニトリ 大分三佐店 587m
/ その他 ナフコ 鶴崎店 812m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 812m / コンビニ
ローソン 大分海原店 509m

お部屋ラボ 森町店	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
--------------	---	--

物件番号 26006009190003



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	 セパレート	 シャワートイレ	 2階以上	 フローリング	 二人入居可	 エアコン	 駐輪場	 衛星放送
その他 設備・条件	 給湯器	 照明器具						

インターネット使い放題

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。