

フリガナ	セピアハイツコウハラエー
物件名称	セピアハイツ幸原 A
	102号室

所在地	〒874-0036 大分県別府市上平田町 9 番 号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年01月築	
主要採光面	南	専有面積	42.77㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 291m 中学校 1,980m コンビニ 429m 病院
	スーパー マルシヨク大学通り店 4 6 8 m

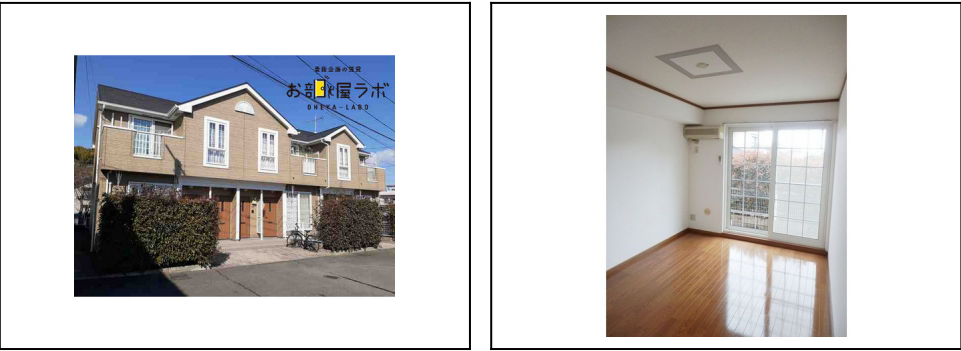
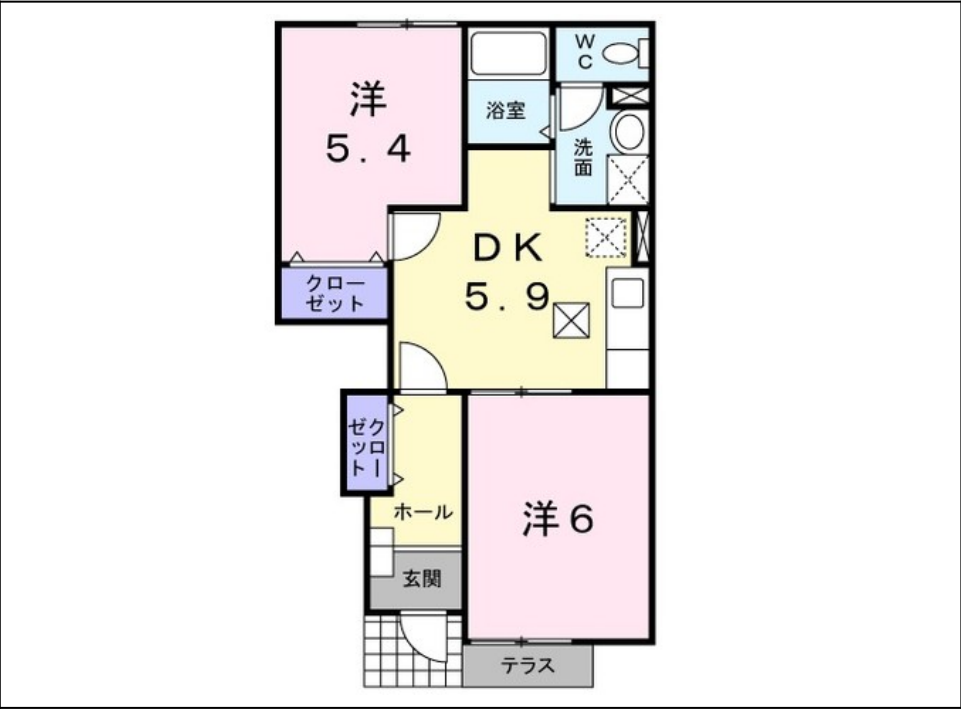
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007002500005



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン ペット相談 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	