

フリガナ セジュールノナカエー

物件名称 セジュール野中A

102号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1116番8号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩6分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩24分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年09月築
主要採光面	南	専有面積	52m ²	総戸数	4戸
賃料	56,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：貸主負担、年間保証料10000円／年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24,1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:4,400円 鍵交換代:23,100円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	571m	病院 510m その他 ディスカウントラッグコスモス 寒田店 565m / その他 ダイソー 大分宮崎店 836m / その他 ジーユー 大分南店 851m / その他 ホームワイド 宮崎店 1,144m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分敷戸台店 532m
お部屋ラボ 光吉店	〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26005003820005



設備・条件	0 敷礼・保証金 セパレート 24時間セキュリティ ガス 床 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 フリー-レント	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。