

フリガナ	ラグナガーデンカメガワ	
物件名称	ラグナガーデン亀川	205号室

物件番号 26007001560022

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番17号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	東	専有面積	27.84㎡	総戸数	1戸
賃料	36,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,750円	町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円 初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円
住宅保険	有	18,000円/2年
		管理体制

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:15,400円 クリーニング費用:44,000円 アクセス24(月額):300円
-------	---

周辺環境	小学校 830m	中学校 1,323m	コンビニ 219m	病院 787m
	スーパー サンストア 502m / 公園 温水公園 1,789m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・保0円 駅近 セパレート オートロック シャワートイレ ガスコンロ可 2階以上 室内洗濯機置場 エレベーター</p> <p>フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月12日 情報有効期限 西暦2026年03月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。