

フリガナ	ブローテビー
物件名称	ブローテB
	103号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目詳細未定番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	43.61㎡	総戸数		
賃料	69,500円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:320円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 180m 中学校 650m コンビニ 650m 病院
	スーパー アテオ 下郡店 300m

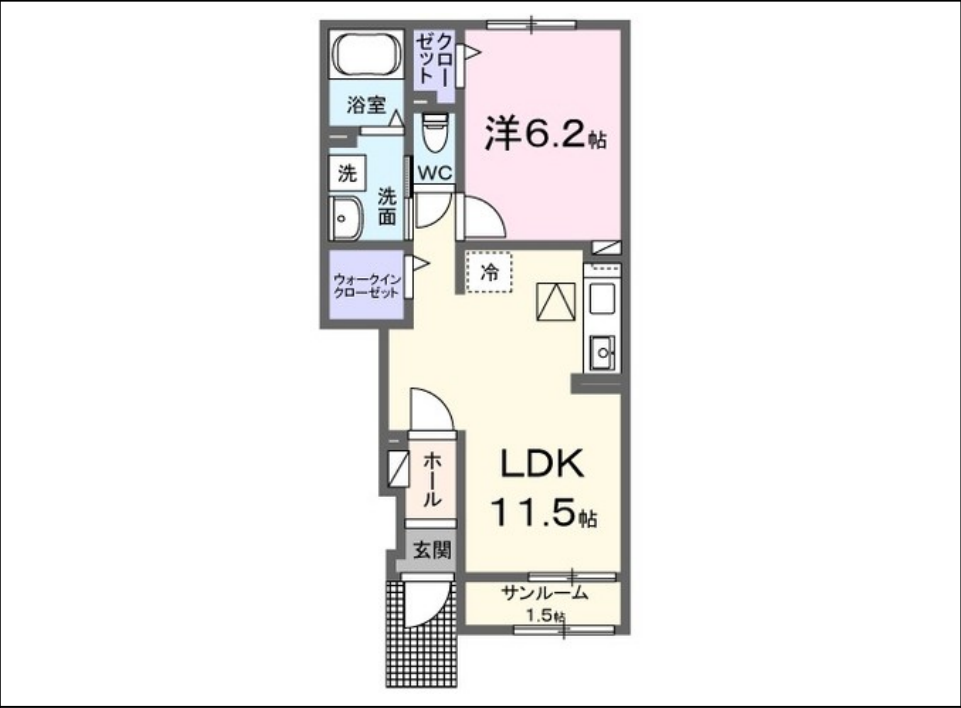
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012880004



完成予想図





※タイル・フローリングと同タイプのお部屋です。

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・ファン 宅配BOX IHコンロ カーペット・フロア 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 24時間営業 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。