

フリガナ	シーサイドタウン
物件名称	シーサイドタウンSEN
	A102号室

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築塩田665番17号
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩70分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年8月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	4戸	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要（月額総賃料の80%）				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 入区費:1,000円 CATV利用料（月額）:700円 鍵交換代:20,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,074m	病院
	スーパー サンリブ 杵築 277m / 公園 杵築市海浜夢公園 494m / 公園 杵築勤労者体育センター1,184m / その他 ホームワイド 杵築店 214m / その他 マツモトキヨシ 杵築店 239m / その他 Seria サンリブ杵築店 299m				

お部屋ラボ 日出店		
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号	26002005320009	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。