

フリガナ	ベルリードナカシマヒガシ	102号室
物件名称	Belle Lead中島東	

物件番号 26001036600002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目4番1号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面		専有面積	54.86㎡	総戸数	
賃料	104,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の50%、月額保証料:月額総賃料の1%		

住宅保険	有	900円	管理体制
------	---	------	------

その他費用 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 保険:900円 クリーニング費:47,300円

周辺環境	小学校 868m	中学校 868m	コンビニ 452m	病院
------	----------	----------	-----------	----

スーパー マルシヨク 舞鶴 717m / その他 大分市役所 1,520m / その他 ドン・キホーテ Plaza大分店 1,375m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 753m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート オートロック 宅配BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 バルコニー フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。