

フリガナ メゾンエスケイ

物件名称 メゾンSK 2

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|        |  |                                    |                     |         |          |
|--------|--|------------------------------------|---------------------|---------|----------|
| 所在地    | 〒870-0115<br>大分県大分市大字関園663番5号  |                                    |                     |         |          |
| 交通①    | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分   |                                    |                     |         |          |
| 交通②    | 日豊本線 大在駅 徒歩72分   |                                    |                     |         |          |
| 交通③    | 日豊本線 高城駅 徒歩77分   |                                    |                     |         |          |
| 交通④    |  |                                    |                     |         |          |
| 間取り    | 1K   | 構造                                 | 軽量鉄骨造               | 2階建     |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約   | 契約年数                               | 2年間                 | 築年数     | 平成12年3月築 |
| 主要採光面  |  | 専有面積                               | 26.71m <sup>2</sup> | 総戸数     |          |
| 賃料     | 34,500円  | 共益費                                | 4,000円              | 管理費     |          |
| 水道     |  | 町会費                                | 600円                | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |  | 更新料                                | 1ヶ月                 | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無  | 保証金                                | 無                   | 償却      |          |
| 礼金     | 無  | 敷引                                 | 無                   | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 付  | 駐車場1台無料                            |                     |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入  | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月 |                     |         |          |
| 住宅保険   |  | 有                                  | 管理体制                |         |          |
| その他費用  | ルームクリーニング料金:49,500円 カードキー発行料:16,500円<br>ICロック電池(初回:2,750円)除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 |                                    |                     |         |          |
| 周辺環境   | 小学校 631m   | 中学校 795m                           | コンビニ 648m           | 病院      |          |
|        | スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,070m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 684m                          |                                    |                     |         |          |

お

部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006001980003



| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
|--|-------------|
| <br>数礼保<br><br>セパレート<br><br>ドアカード<br><br>カードキー<br><br>室内<br><br>システムキッチン<br><br>フローリング<br><br>エアコン<br><br>駐輪場<br><br><br>衛星放送<br><br>給湯器<br><br>照明器具 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。