

| | |
|------|----------|
| フリガナ | トレステラミヨシ |
| 物件名称 | トレステラ三芳 |
| | 202号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0030 大分県大分市大字三芳1359番6号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩36分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩36分 |
| 交通③ | 久大本線 賀来駅 徒歩40分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|---------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年03月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 27.53㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 40,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 15,400円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：4,400円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新） | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円 ちんたいライフサポート:660円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 390m | 病院 | 460m |
| | スーパー マルキョウ 大道店 4 1 6 m / 大分医療事務専門学校 5 4 8 m / 朝来野学園女子専門学校 8 1 0 m / 明日香美容文化専門学校 8 7 3 m / 生野家政専門学校 1, 4 5 3 m / 田北調理師専門学校 1, 5 3 1 m / その他 洋服の青山 大分大道店 4 7 5 m | | | | | |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

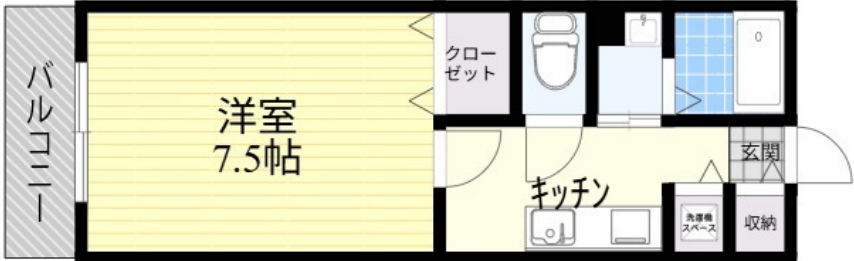
大分県知事(12)1196号



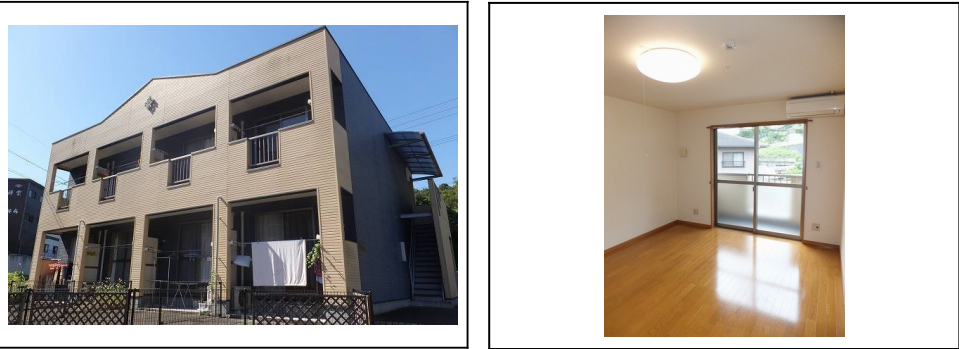
取引態様 一般媒介

物件番号 26001004350007

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div>セパレート ミニキッチン ガス 2階以上 室内洗濯機場 フローリング エアコン 給湯器 照明器具有</div> | インターネット使い放題 |