

フリガナ	アルカーサルオオミチ
物件名称	アルカーサル大道
	502号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築	
主要採光面	南南東	専有面積	36.67㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	8,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(2年毎):2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 上下水道代:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 244m	中学校 1,399m	コンビニ 268m	病院
	スーパー マルショク 東大道店 393m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 771m / スーパー アミュプラザおおいた 873m / 明日香美容文化専門学校 468m / 田北調理師専門学校 1,151m / 大分県理容美容専門学校 1,316m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011600077

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック エレベーター 宅配BOX 24時間セキュリティ 2階以上 カードキー 室内洗濯機 システムキッチン CATV バイク置き場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。