

フリガナ	プレジールフルゴウ	
物件名称	プレジール古国府	208号室

物件番号 26001034760005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府4丁目1番24号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分		
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面	南西	専有面積	25.02㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

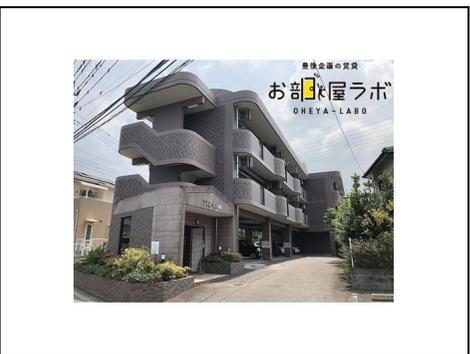
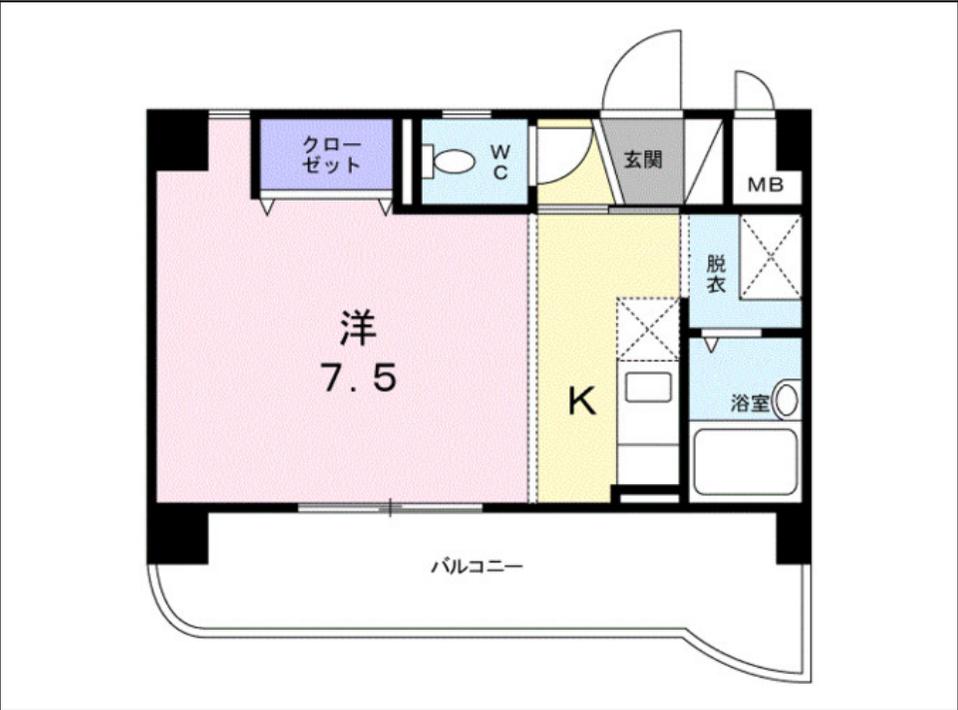
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	686m	中学校	1,654m	コンビニ	164m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ	大分駅上野の森口店		
	〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号		
	TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610		
	https://www.bunki-chintai.com/		
	oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp		
	大分県知事(12)1196号		



設備・条件	
<ul style="list-style-type: none"> 0敷礼保 数礼保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 	

その他 設備・条件