

フリガナ	サンハイムモリマチシー
物件名称	サンハイム森町C棟
	205号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1063番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年3月築	
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:49,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 359m 中学校 1,345m コンビニ 840m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 795m / その他 メガネの三城 森町店 770m / その他 ダイレックス 森店 796m

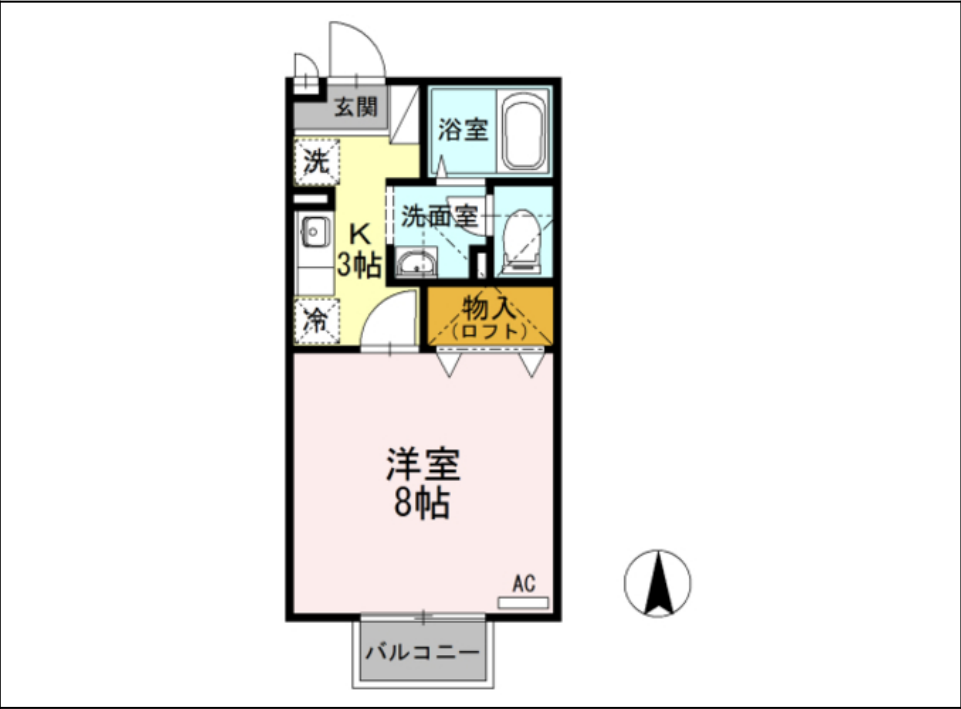
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001030004



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ロフト 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。