

フリガナ カーサーツルミ

物件名称 カーサーつるみ

402号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園1518番525号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩30分			
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分			
交通③				
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和63年2月築
主要採光面	東	専有面積	39m ²	総戸数
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費
水道	2,000円	町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80%		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,200円 ALSOロック:2,200円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	52m	病院	461m
	スーパー トキハイインダストリー 鶴見園店 1,162m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 609m / その他 別府市消防署 777m / その他 ダイソー 別府南立石店 1,140m / コンビニ セブンイレブン 別府荘園店 637m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007007630003



設備・条件	エアコン	シャワートイレ	ガス	2F以上	最上階	角部屋	フローリング	二人入居可	CATV
その他 設備・条件	給湯器								

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。