

フリガナ	リバーサイドモリマチツー	
物件名称	リバーサイド森町2	101号室

物件番号 26006001400007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1181番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年09月築
主要採光面		専有面積	53.61㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施行代:28,600円 ファイテック:27,720円	
-------	---	--

周辺環境	小学校 528m	中学校 1,560m	コンビニ 540m	病院 1,035m
------	----------	------------	-----------	-----------

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  宅配BOX  ジャワトイレ  カードキー  角部屋  室内洗濯機場  二人入居可	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。