

フリガナ フラワーコンコルディア

物件名称 FlowerConcordia

302号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目5番24号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩24分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和5年6月築
主要採光面		専有面積	41.60m <sup>2</sup>	総戸数 20戸
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60%、年間保証委託料:10000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:16,500円			

周辺環境	小学校 1,051m	中学校 851m	コンビニ 383m	病院
公園 大分市桃園公園内施設 782m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,192m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,235m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,689m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町2丁目店 811m				

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009620005



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題