

フリガナ	アエピリカ	物件番号	26004004360001
物件名称	a・e p i r i k a	202号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町6番15号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩22分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年01月築
主要採光面	東	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

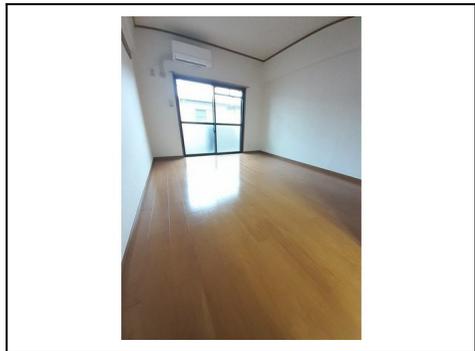
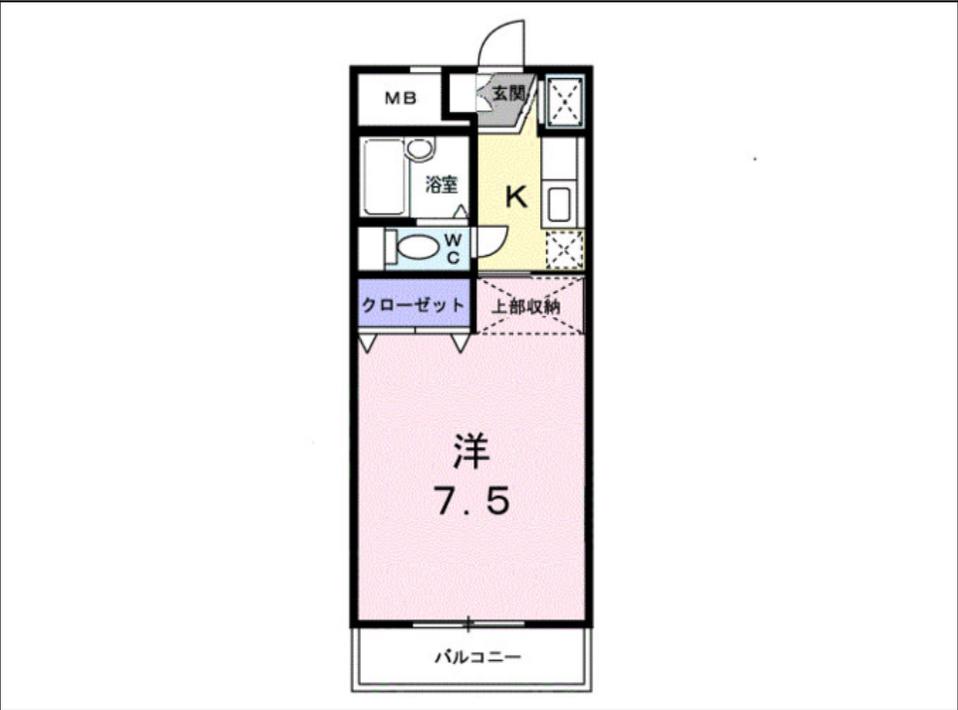
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:41,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,379m	中学校	1,867m	コンビニ	355m	病院
	スーパー マルキョウ新貝店 348m / その他 ホームワイド高城店 369m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市新栄町3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。