

フリガナ フォレストテン

物件名称 フォレスト10

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畠中3丁目4番36号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩25分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年09月築
主要採光面	南	専有面積	41.78m <sup>2</sup>	総戸数	22戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	40,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時メンテナンス代:38,500円				
周辺環境	小学校 2,580m	中学校 739m	コンビニ 152m	病院	
	スーパー 新鮮市場南大分店 917m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005001480013



※反転間取りの別部屋写真。現況優先します



## 設備・条件



## その他 設備・条件