

フリガナ パークハイツノガミシートウ

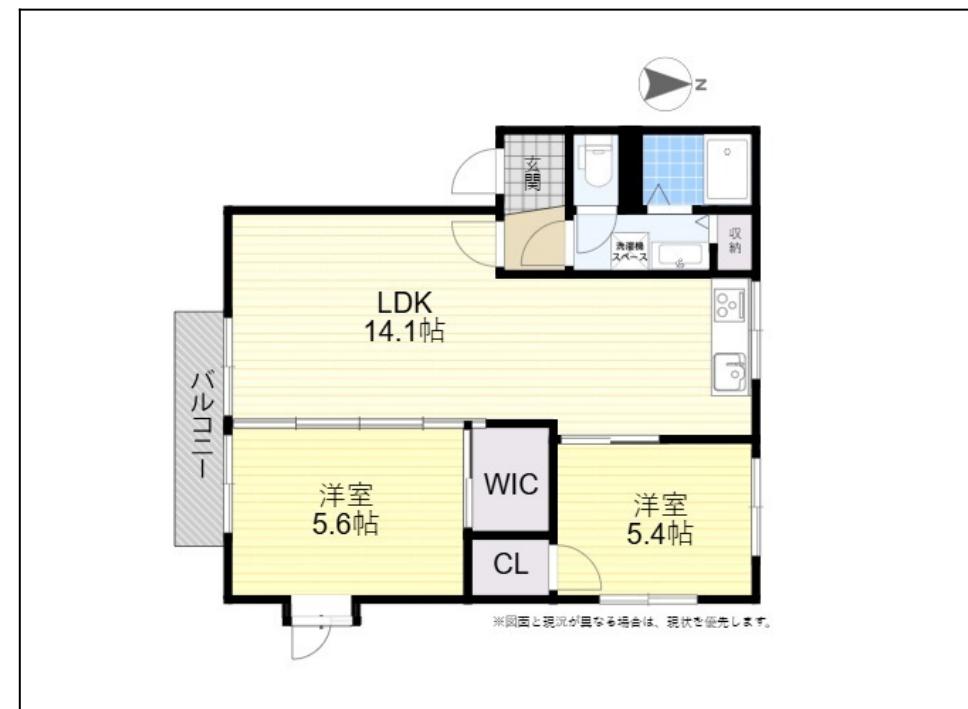
物件名称 パークハイツ野上C棟

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番25号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築
主要採光面		専有面積	54.81m ²	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代: 23,100円 ファイテック: 13,860円 ALSOKロック: 4,400円 クリーニング費: 59,400円 シャーメゾン SUPPORT 24(月額): 1,320円 鍵交換代: 19,800円				
周辺環境	小学校 318m	中学校 1,898m	コンビニ 306m	病院	
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 219m / その他 ニトリ 大分三佐店 606m / その他 ナフコ 鶴崎店 550m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 550m / コンビニ ローソン 大分三佐店 389m				
お部屋ラボ 萩原店			豊後企画の賃貸 お部屋ラボ O HEYA - LABO		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26004011590002



設備・条件	その他 設備・条件
 數礼保印 室内  追い焚き システムキッチン  洗濯機置場  洗浄機能付セパレート  エアコン内蔵  シャワートイレ  2階以上  最上階  角部屋  室内洗濯機置場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器  高齢者相談	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。