

フリガナ	ソレーユモリマチビー
物件名称	ソレーユ森町B
	101号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町718番5号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年7月築	
主要採光面	南	専有面積	53.16㎡	総戸数		
賃料	53,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円（税込）、毎月保証料月額賃料等の2%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 シャーマンライフSUPPORT24/月:880円 ルームクリーニング:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校 415m 中学校 1,424m コンビニ 702m 病院 372m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 248m / その他 ダイレックス 森店 355m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 364m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 348m

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件番号	26006005790002
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  	

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。