フリガナ	メルシーハヤ
物件名称	Merci HAYA　101号室

物件番号　26005014050001

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋１丁目1番9号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩17分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年6月築
主要採光面	南南東	専有面積	61.38㎡	総戸数	
賃料	89,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１%および800円／月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	ルームクリーニング:82,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円

周辺環境	小学校 822m	中学校 441m	コンビニ 572m	病院 308m
	スーパー Aプライス　南大分店 ３５４ｍ ／ 公園 南大分体育館 １，０６１ｍ ／ 公園 南大分スポーツパーク １，３４６ｍ ／ その他 アイン薬局　大分羽屋店（調剤薬局） ６１０ｍ ／ その他 ドラッグストアモリ　羽屋店 ６０３ｍ			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

※完成予想図につき
実際とは多少異なる場合があります

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。