

フリガナ パークタウンハタケナカエヌイー

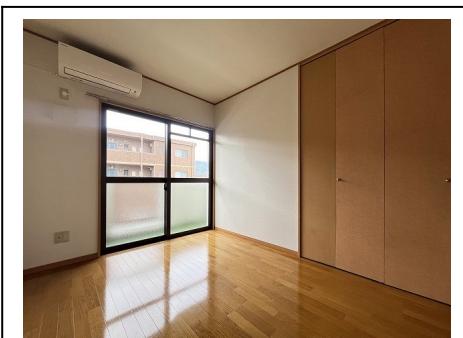
物件名称 パークタウン畠中NE

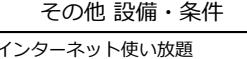
203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畠中14番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築
主要採光面		専有面積	51.66m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円 更新保証料15000円/年 月額保証料330円			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	抗菌・消毒施工料:11,000円 ルームクリーニング:44,000円 Kサポート24/月:1,760円 鍵交換代:16,500円 ファイテック:20,790円				
周辺環境	小学校 1,570m	中学校 1,740m	コンビニ 470m	病院 1,164m	その他 ドラッグイレブン 畠中店 610m / その他 エディオン 大分本店 1,771m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畠中店 834m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,156m / コンビニ ローソン 大分県立病院店 1,144m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005013670001

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証金  セパレート  オートロックシャワートイ  2階以上  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  エアコン	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。