

フリガナ	パークタウンハタケナカエヌイー
物件名称	パークタウン畑中NE
	203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中14番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築	
主要採光面		専有面積	51.66㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 0 0 0 0 円 更新保証料 1 5 0 0 0 円／年 月額保証料 3 3 0 円				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌・消毒施工料:11,000円 ルームクリーニング:44,000円 Kサポート24/月:1,760円 鍵交換代:16,500円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校 1,570m 中学校 1,740m コンビニ 470m 病院 1,164m
	その他 ドラッグイレブン 畑中店 610m / その他 エディオン 大分本店 1,771m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 834m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,156m / コンビニ ローソン 大分県立病院店 1,144m

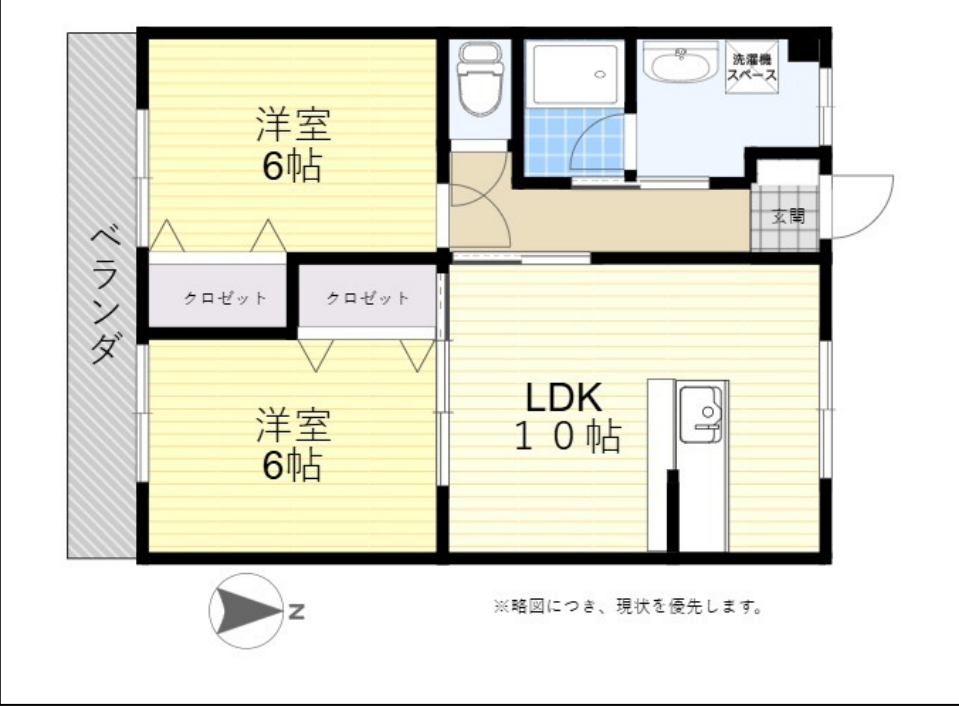
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005013670001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロックシャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。