

フリガナ	アペイロスクレセントハイツ
物件名称	アペイロス
	202号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1180番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2DK	構造	その他			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築	
主要採光面	南	専有面積	39.74㎡	総戸数	10戸	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：5,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	781m	病院	1,068m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 8 0 3 m / その他 ダイレックス 森店 1, 1 2 2 m					

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006000290004



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>セパレート</div> <div>モーターカー</div> <div>シャワートイレ</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>保証人不要</div> <div>給湯器</div> <div>フリーレント</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題