

フリガナ イズミハイツ

物件名称 泉ハイツ

302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町1丁目9番13号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和55年1月築
主要採光面		専有面積	30.00m ²	総戸数 11戸
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費
水道	3,000円	町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 月額総賃料の 80%		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 アルソックロック: 2,200円 安心入居サポート: 16,500円 メンテナンス代(退去時): 25,300円 エアコン洗浄費用(退去時): 11,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	480m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 683m / その他 ダイソー 大分新川店 585m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 589m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 753m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001020620001



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保明  セパレート  シャワートイ  2階以上  最上階  フローリングエアコン  給湯器  フリー  照明器具	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。